



공사개요

공사명	월랑초등학교 이전 신축공사					
공사규모	지하 0층~지상 0층.					
면적	연면적	15,137.37m ²	대지면적	0m ²	건축면적	0m ²
	조경면적	0m ²	건폐율	%	용적률	%
높이	기준층중고	0m	최고높이	0m		
주차대수	0대					
현장위치	충청남도					
발주년월	2015.01					
공사기간	착공일로부터 365 일					
건축법상용도	.					

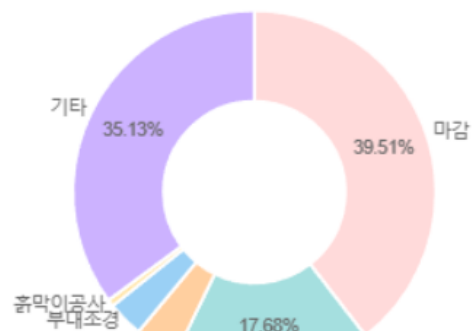
단위면적당 공사비 **예상공사비**

연면적	*총공사비	m ² 당 공사비
15,137.37 m ²	16,168,217,926 원	1,068,100 원/m ²

* 총공사비는 조달청 조사금액 기준이며 관급자재비를 포함합니다.

대표공종 공사비현황

대표공종	금액	비율
마감	3,095,232,556	39.51 %
골조	1,385,061,249	17.68 %
부대토목	301,316,688	3.85 %
부대조경	250,719,826	3.20 %
흙막이공사	49,031,530	0.62 %



공종별 공사비

(단위: 원)

공종		직접공사비	제경비 등 합계 (VAT 포함)	관급자재비	총계	
건축	금액	4,512,558,866	2,290,400,853	2,653,967,000	9,456,926,719	<div style="background-color: #e67e22; padding: 5px; text-align: center;">건축 58.49%</div> <div style="background-color: #f1c40f; padding: 5px; text-align: center;">기계 17.20%</div> <div style="background-color: #2ecc71; padding: 5px; text-align: center;">전기 10.94%</div> <div style="background-color: #3498db; padding: 5px; text-align: center;">통신 4.49%</div> <div style="background-color: #2980b9; padding: 5px; text-align: center;">소방 3.67%</div> <div style="background-color: #34495e; padding: 5px; text-align: center;">토목 3.12%</div> <div style="background-color: #2c3e50; padding: 5px; text-align: center;">조경 2.10%</div>
	원/㎡	298,107	151,308	175,326	624,740	
	비율	57.83 %	58.14 %	59.97 %	58.49 %	
기계	금액	1,295,979,374	596,184,834	888,074,000	2,780,238,208	
	원/㎡	85,615	39,385	58,668	183,667	
	비율	16.61 %	15.13 %	20.07 %	17.20 %	
전기	금액	680,683,384	409,145,995	678,371,000	1,768,200,379	
	원/㎡	44,967	27,029	44,814	116,810	
	비율	8.72 %	10.39 %	15.33 %	10.94 %	
통신	금액	321,280,005	198,706,638	205,428,000	725,414,643	
	원/㎡	21,224	13,127	13,571	47,922	
	비율	4.12 %	5.04 %	4.64 %	4.49 %	
소방	금액	391,449,854	202,022,413		593,472,267	
	원/㎡	25,860	13,346		39,206	
	비율	5.02 %	5.13 %	0.00 %	3.67 %	
토목	금액	350,248,227	154,977,226		505,225,453	
	원/㎡	23,138	10,238		33,376	
	비율	4.49 %	3.93 %	0.00 %	3.12 %	
조경	금액	250,719,826	88,020,431		338,740,257	
	원/㎡	16,563	5,815		22,378	
	비율	3.21 %	2.23 %	0.00 %	2.10 %	
합계	금액	7,802,919,536	3,939,458,390	4,425,840,000	16,168,217,926	
	원/㎡	515,474	260,247	292,378	1,068,100	
점유율		48.26 %	24.37 %	27.37 %	100.00 %	

세부공종별 공사비 내역서

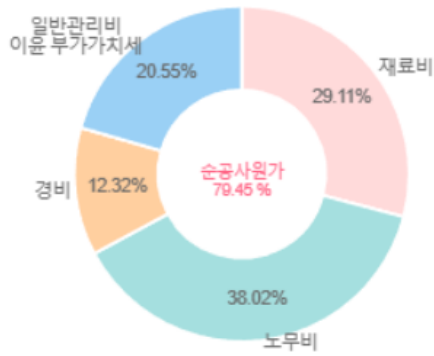
(단위: 원)

공종	세부공종	공사비	점유율	공종	세부공종	공사비	점유율
건축	가설공사	353,914,553	4.52 %	전기	전열설비공사	105,849,668	1.35 %
	기초공사	54,401,959	0.69 %		냉난방(환기)설비공사	54,406,598	0.69 %
	철근콘크리트공사	982,702,317	12.55 %		접지 및 피뢰 설비공사	18,436,745	0.24 %
	조적공사	263,696,522	3.37 %		케이블트레이 및 덕트 설비공사	71,716,840	0.92 %
	방수공사	191,392,704	2.44 %		기타공사	41,305,623	0.53 %
	석공사	296,790,281	3.79 %		소계	680,683,384	8.69 %
	타일공사	77,512,771	0.99 %	통신	통합배선설비공사	168,141,468	2.15 %
	금속공사(지붕및흙통공사 포함)	540,652,043	6.90 %		CATV 및 TV 설비공사	35,883,388	0.46 %
	미장공사	217,999,771	2.78 %		방송설비공사	54,339,151	0.69 %
	창호및유리공사	544,605,930	6.95 %		A/V설비공사	12,552,530	0.16 %
	목공사및수장공사(인테리어공사 포함)	830,258,797	10.60 %		CCTV설비공사	8,352,915	0.11 %
	도장공사	88,885,163	1.13 %		케이블트레이 및 덕트설치공사	42,010,553	0.54 %
	골재비및운반비	43,438,574	0.55 %	소계	321,280,005	4.10 %	
	작업부산물	-5,957,580	-0.08 %	소방	소화장비설치공사	21,083,213	0.27 %
	기타공사	32,265,061	0.41 %		옥내소화배관공사	199,139,635	2.54 %
소계	4,512,558,866	57.61 %	유도등설비공사		35,703,775	0.46 %	
기계	장비설치공사	44,438,356	0.57 %		자동화재탐지공사	41,075,226	0.52 %
	옥외배관공사	11,583,074	0.15 %		기타공사	94,448,005	1.21 %
	공조배관공사	7,169,470	0.09 %	소계	391,449,854	5.00 %	
	가스배관공사	16,373,203	0.21 %	토목	흙막이가시설공사	48,931,539	0.62 %
	급수급탕배관공사	131,579,892	1.68 %		토공사	125,300,279	1.60 %
	오배수배관공사	68,879,426	0.88 %		오수공사	115,745,059	1.48 %
	덕트설치공사	27,781,368	0.35 %		포장공사	47,110,360	0.60 %
	위생기구설치공사	105,793,987	1.35 %		구조물공사	3,199,582	0.04 %
	지열설비공사	567,934,988	7.25 %		운반비	660,403	0.01 %
	기타공사	344,663,633	4.40 %		기타공사	9,301,005	0.12 %
소계	1,326,197,397	16.93 %	소계		350,248,227	4.47 %	
전기	전기인입 및 수변전 설비공사	35,322,565	0.45 %		조경	식재공사	112,972,275
	전력간선설비공사	125,955,517	1.61 %	포장공사		127,418,141	1.63 %
	옥외보안등설비공사	13,980,916	0.18 %	조경시설물		10,329,410	0.13 %
	등력설비공사	10,029,977	0.13 %	소계		250,719,826	3.20 %
	전등설비공사	203,678,935	2.60 %	총계	7,833,137,559	100.00 %	

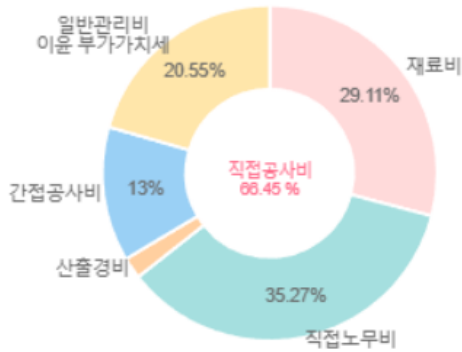
* 점유율은 총 직접공사비에 대한 비중이며, 관급자재비 포함되지 않음

순공사원가 및 직접공사비를 기준한 공사비분석(관급자재 제외)

(단위: 원/m²)



순공사원가	재료비	225,808
	노무비	294,941
	경비	95,541
	소계	616,290
일반관리비, 이윤, 부가가치세		159,431
합계		775,721

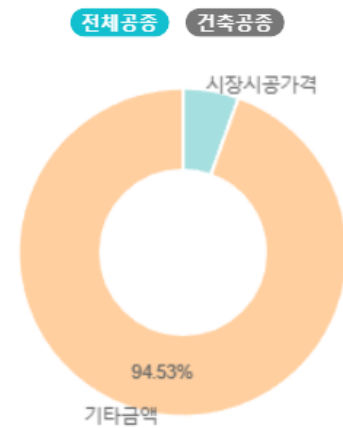


(단위: 원/m²)

직접공사비	재료비	225,808
	직접노무비	273,602
	산출경비	16,063
	소계	515,474
간접공사비		100,816
일반관리비, 이윤, 부가가치세		159,431
합계		775,721

표준시장단가 시장시공가격 구성비

공종	표준시장단가		시장시공가격		직접공사비 금액
	금액	비율(%)	금액	비율(%)	
건축	0	0.0	419,482,914	9.3	4,512,558,866
기계	0	0.0	7,464,232	0.6	1,295,979,374
전기	0	0.0	0	0.0	680,683,384
통신	0	0.0	0	0.0	321,280,005
소방	0	0.0	0	0.0	391,449,854
토목	0	0.0	0	0.0	350,248,227
조경	0	0.0	0	0.0	250,719,826
합계	0	0.0	426,947,146	5.5	7,802,919,536



공종별 조사금액 및 계약금액 현황(관급자재 제외)

(단위: 원)

구분		건축 토목 조경	기계	전기	통신	소방	계
		Q	Q	Q	Q	Q	
조사 금액	공사비	7,646,925,429	1,892,164,208	1,089,829,379	519,986,643	593,472,267	11,742,377,926
	원/m ²	505,169	125,000	71,996	34,351	39,206	775,721
계약 금액	공사비	6,486,136,000	1,636,445,000	913,249,600	441,848,149	509,178,890	9,986,857,639
	원/m ²	428,485	108,106	60,331	29,189	33,637	659,749

* 화면에 제시된 공사비 외의 정보는 추가로 제공하지 않습니다.

* 공종명 옆 돋보기 아이콘 클릭시 나라장터 공고에 대한 상세내용(공종별내역서 등) 조회가 가능합니다.